

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-18-1393) (TAIS NR. 18-9420(2))**

2018-09-03 Nr. NV-2315

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti Specialiųjų tyrimų tarnybai didesnio ploto patalpas Kaune, o valstybės įmonės „Lietuvos prabavimo rūmai“ Kauno filialą perkelti į mažesnio ploto patalpas.

Dabartinė situacija:

VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama perduoti jai patikėjimo teise valdyti 41,96 kv. metro bendro ploto administracinės patalpas Kaune, Gedimino g. 28, nes įmonė siekia perkelti Kauno filialą į mažesnes patalpas iš šiuo metu įmonės valdomo 619,42 kv. metro bendro ploto administracinės paskirties pastato Kaune, S. Daukanto g. 4, o pastarąjį perduoti patikėjimo teise valdyti Specialiųjų tyrimų tarnybai.

Siūloma numatyti vėlesnį VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ valdomo nekilnojamojo turto perdavimo Specialiųjų tyrimų tarnybai terminą (iki 2019 m. kovo 31 d.), kad įmonė galėtų specifinei įmonės veiklai pritaikyti naujas patalpas, kurios šiuo metu yra laisvos ir nenaudojamos.

Projekto esmė:

Teikiamu Vyriausybės nutarimo projektu siūloma:

- perduoti patikėjimo teise VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ jos įstatuose nurodytai veiklai, išskyrus ūkinę komercinę veiklą, vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas 41,96 kv. metro bendro ploto administracinės patalpas Kaune, Gedimino g. 28;
- perduoti patikėjimo teise Specialiųjų tyrimų tarnybai valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ patikėjimo teise valdomą 619,42 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą ir kiemo statinius Kaune, S. Daukanto g. 4;
- nustatyti, kad VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ ir Specialiųjų tyrimų tarnyba ne vėliau kaip iki 2019 m. kovo 31 d. pasirašo pirmiau nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Derinimas:

Suderinta su Specialiųjų tyrimų tarnyba, VĮ „Lietuvos prabavimo rūmai“ ir VĮ Turto banku, į Konkurencijos tarybos pastabas atsižvelgta.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė atkreipė dėmesį, kad projekto teikime turėtų būti pagrįsta jo atitiktis įstatyme nustatytiems valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principams, taip pat pasiūlė tikslinti projekto antraštę ir nurodyti subjektus, kuriems perduodamas valstybės nekilnojamasis turtas.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Projekto rengėjai turi atsižvelgti į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir pasiūlymus. **Siūlytume projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.**

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt